



- 未來珠三角「曼哈頓」
- 主導產業：金融、現代物流、資訊服務、科技服務和其他專業服務⁵

前海發展區

18 逸品 ROSEWOOD

羅湖
上水
古洞¹
(規劃中)
落馬洲

朗屏
元朗
錦上路

兆康
屯門

香港國際機場
香港口岸³(興建中)

紅磡
尖東

中環 CBD / 香港

珠海

珠海及澳門口岸³(興建中)

澳門

橫琴開發區

- 中國第三個國家級新區
- 功能分區：商務服務、休閒旅遊、科教研發和高新技術產業⁶
- 粵港澳合作新模式的示範區⁶

- 西鐵綫
- 東鐵綫
- 北環綫(規劃中)¹
- 深港西部通道
- 屯門西繞道(規劃中)²
- 屯門至赤鱗角連接路(興建中)²至香港國際機場(約20分鐘)²
- 港珠澳大橋(興建中)³至珠海及澳門口岸(約45分鐘)⁴

資料來源：
¹運輸及房屋局《鐵路發展策略2014》；²屯門西繞道：初步設計及有關評估工作正在進行，屯門至赤鱗角連接路：建造工程正在進行，路政署 <http://www.hyd.gov.hk> (最後截稿日期2016年3月30日)；³香港口岸、港珠澳大橋及珠海及澳門口岸：興建中，港珠澳大橋香港工程 <http://hzmh.gov.hk> 及港珠澳大橋管理局 <http://www.hzmb.org> (最後截稿日期2016年3月30日)；⁴路政署 - 港珠澳大橋香港相關工程 http://www.hzmb.gov.hk/text/chi/about_overview_01.html；⁵國務院《前海深港現代服務業合作區總體發展規劃》2010年8月26日；⁶國務院《橫琴總體發展規劃》2009年8月14日
 此地圖經電腦處理及不按比例繪畫，並不顯示所有街道、建築物及設施，亦不反映發展項目實際邊界和實際交通及大小，地圖內所顯示的道路、港鐵路線及其車站位置經簡化處理，所有資料僅供參考之用。屯門西繞道、北環綫、屯門至赤鱗角連接路及港珠澳大橋為擬建中或未落成之建築物或設施，可能不時更改，於發展項目入伙時亦可能尚未完成及啟用，落成後之詳情亦可能與本廣告有所不同。賣方對該等建築物及設施並不作出任何不論明示或隱含之要約、承諾、陳述或保證。買方建議準買家參閱有關樓說明書，以了解發展項目的資料。賣方亦建議準買家到有關發展地盤作實地考察，以對該發展地盤、其周邊地區環境和景觀及附近的公共設施有較佳了解。